

マンション

18.760 坪

62.016 m² 【共用部分面積含む】

旭山シャトー桂和 504号室

5階/10階建

内覧可能

住所 札幌市中央区南8条西23丁目11 - 1



月額費用 **86,120 円** (税別)

ご契約金 **61,000 円** (税別)

坪単価 **3,198円**

内訳	金額
賃料	60,000円
管理費	5,000円
町内会費	120円
トランクルーム使用料	1,000円
駐車場代	20,000円
小計	86,120円
月額費用 (消費税含)	94,732円

内訳	金額
敷金	60,000円
火災保険	相談
ストーブ点検料	1,000円
小計	61,000円
御契約金 (消費税含)	61,100円

物件概要					
物件番号	203-504	現状	内覧可能	空調	
構造	SRC造	引渡し/入居時期	入居可能	冷暖房切替時期	無し
築年数	1988年2月9日	契約形態	自動更新	冷暖房稼働時間	無し
階数	5階/10階建	契約期間	2年間	ビル内照明時間	無し
面積	62.016m ²	更新料/再契約料	無し	退去時費用	ハウスクリーニング/水廻り消毒料/シンダー交換/畳替え費用
業種/業態	住居	解約予告	1か月前通知		

設備・条件
バルコニー/屋内駐車場/ガスコンロ付システムキッチン/バス・トイレ別/オートロック/管理人常駐/カラーモニター付インターフォン/エアコン完備/ウォシュレット

案内図



必要書類

申込時必要書類	契約者	連帯保証人	法人
運転免許証 (表裏)	○	○	○
各種証明書類	提出の場合あり	提出の場合あり	提出の場合あり

契約時必要書類	契約者	連帯保証人	法人
印鑑証明書	○	○	○
所得証明書	-	-	-
居住確認書類 ※1	-	-	-
健康保険証	○	○	-
登記簿謄本	-	-	○

※源泉徴収票不可

- ※1 居住確認書類は公共料金領収書等の写しをご用意ください。
- 入居審査時、追加書類のご提出をお願いする場合も御座いますので、予めご了承ください。
- 【決算書・事業計画書】のご提出をお願いする場合も御座いますので、予めご了承ください。



株式会社 桂和ビル

札幌市中央区大通西3丁目8-1 桂和ビル51 14階

お問い合わせ

TEL 011-511-8101
FAX 011-511-8105

担当 / 営業部

マンション

18.760 坪

62.016 m² [共用部分
面積含む]

旭山シャトー桂和 504号室

平面図



株式会社 桂和ビル 札幌市中央区大通西3丁目8-1 桂和大通ビル51 14階

お問い合わせ

TEL 011-511-8101 / FAX 011-511-8105 担当/営業部