

マンション

11.430 坪

37.785 m² [共用部分
面積含む]

円山シャトー桂和大通館 501号室

5階/9階建

住所 北海道札幌市中央区大通西20丁目1-8



案内図



必要書類

申込時必要書類	契約者	連帯保証人	法人
運転免許証(表裏)	○	○	○
各種証明書類	提出の場合あり	提出の場合あり	提出の場合あり

契約時必要書類	契約者	連帯保証人	法人
印鑑証明書	○	○	○
所得証明書	—	—	—
居住確認書類※1	—	—	—
健康保険証	○	○	—
登記簿謄本	—	—	○

※源泉徴収票不可

- ※1 居住確認書類は公共料金領収書等の写しをご用意ください。
- 入居審査時、追加書類のご提出をお願いする場合も御座いますので、予めご了承ください。
 - 【決算書・事業計画書】のご提出をお願いする場合も御座いますので、予めご了承ください。

月額費用

85,250 円 (税別)

ご契約金

63,000 円 (税別)

坪単価

5,512円

内訳	金額
賃料	63,000円
管理費	6,000円
トランクルーム利用料	1,100円
町内会費	150円
駐車場代	15,000円
小計	85,250円
月額費用 (消費税含)	93,775円

内訳	金額
敷金	63,000円
火災保険	要相談
小計	63,000円
御契約金 (消費税含)	63,000円

物件概要

物件番号	209-501	現状	空調
構造	R C造	引渡し/入居時期	3月中旬～下旬
築年数	2007年8月22日	契約形態	自動更新
階数	5階/9階建	契約期間	2年間
面積	37.785m ²	更新料/再契約料	無し
業種/業態	住居	解約予告	1カ月前

設備・条件	オートロック/防犯カメラ設置/カラーモニター付インターホン/J-COM光インターネット無料 使い放題/床は全面クッションフロア/ケーブルTV対応/対面キッチン/バルコニー/都市ガスF F暖房/トランクルーム/宅配BOX/屋内駐車場あり/エアコン・ウォシュレット新規設置予定/ 混合栓設置・シャワーヘッド新規交換予定
-------	--



株式会社 桂和ビル

札幌市中央区大通西3丁目8-1 桂和ビル51 14階

お問い合わせ

TEL 011-511-8101
FAX 011-511-8105

担当 / 営業部

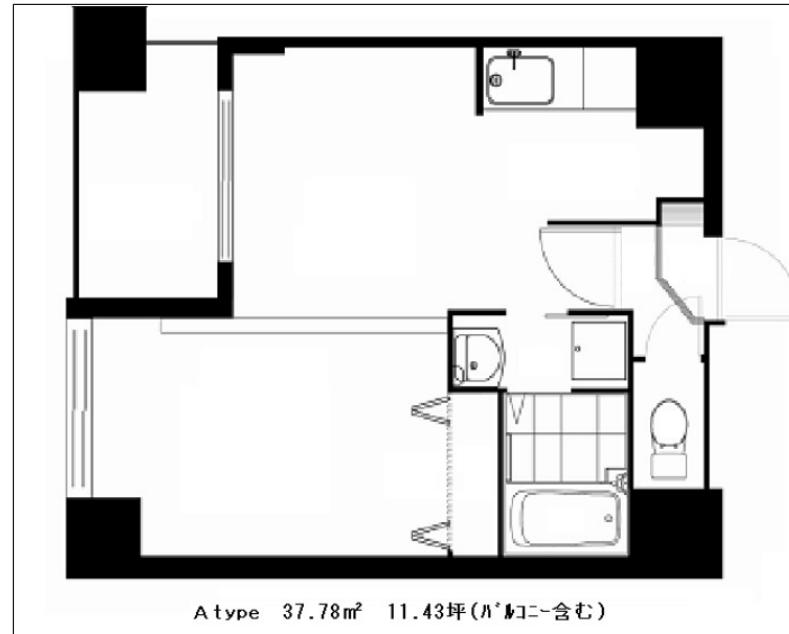
マンション

11.430 坪

37.785 m² 【共用部分
面積含む】

円山シャトー桂和大通館 501号室

平面図



株式会社 桂和ビル 札幌市中央区大通西3丁目8-1 桂和大通ビル51 14階

お問い合わせ

TEL 011-511-8101 / FAX 011-511-8105 担当/営業部